



ประกาศวิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่
เรื่อง เชิญร่วมประชาพิจารณ์รายละเอียด ขอบเขตงานก่อสร้าง
โครงการปรับปรุงอาคาร๘ (อาคารปฏิบัติการ)
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยสำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา โดยวิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่ มีความประสงค์
จะดำเนินการโครงการปรับปรุงอาคาร๘ (อาคารปฏิบัติการ) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙ งบประมาณ
ทั้งสิ้น ๑,๒๑๐,๖๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนหนึ่งหมื่นหกร้อยบาทถ้วน) เพื่อส่งเสริมพัฒนาการด้านจิตใจ
ด้านอารมณ์ ของผู้เรียน ผู้สอน และเพื่อให้หลังคา อาคารเรียน มีความมั่นคง แข็งแรง รายละเอียดดังนี้

โครงการปรับปรุงอาคาร๘ (อาคารปฏิบัติการ) วงเงินงบประมาณ ๑,๒๑๐,๖๐๐ บาท (หนึ่ง
ล้านสองแสนหนึ่งหมื่นหกร้อยบาทถ้วน)

ดังนั้น วิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่ ได้จัดทำขอบเขตงานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคาร ๘
(อาคารปฏิบัติการ) งบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้
ระหว่างวันที่ ๕ - ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เพื่อให้บุคลากรทางการศึกษาในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการ
การอาชีวศึกษา สถานประกอบการ และบุคคลทั่วไปที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญ ได้พิจารณาประชาพิจารณ์
รายละเอียด ขอบเขตงานก่อสร้าง ดังกล่าว พร้อมเสนอแนะและข้อทักท้วง เพื่อให้เกิดความเหมาะสมเปิดเผย
มีความโปร่งใส ยุติธรรม คำนึงถึง ประหยัดงบประมาณของทางราชการ

ผู้ที่ประสงค์ให้ข้อเสนอแนะหรือข้อทักท้วงให้จัดส่งเอกสารและข้อทักท้วงได้ ๓ ทาง ดังนี้

๑. ยื่นเอกสารด้วยตนเองที่งานพัสดุ วิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่ ในเวลาราชการ
๒. ทางไปรษณีย์ ส่งถึง

งานพัสดุ วิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่ เลขที่ ๙ ถนนเวียงแก้ว

ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

โทรศัพท์ ๐๕๓-๒๑๗๗๐๘

๓. ทางโทรสาร ๐๕๓-๒๑๑๕๕๙

ประกาศ ณ วันที่ ๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายวัชรพงศ์ ผืนตึบ)

ผู้อำนวยการวิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่



สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง
โครงการปรับปรุงอาคาร 8 (อาคารปฏิบัติการ8)
ส่วนราชการ สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา
เจ้าของอาคาร วิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง ปรับปรุงอาคาร 8 (อาคารปฏิบัติการ8)

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน เป็นเงิน/บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงอาคาร	1,064,510.50	1.3066	1,390,889.42	
รวม	หนึ่งล้านสามแสนเก้าหมื่นแปดร้อยแปดสิบเก้าบาทสี่สิบสองสตางค์			1,390,889.42	

(นายสาคร ปัญญาจักร์)

ผู้ประมาณราคา



บัญชีปริมาณงานและวัสดุ(BILL OF QUANTITY)

โครงการ.ปรับปรุงอาคาร 8 (อาคารปฏิบัติการ8)

สถานที่ก่อสร้าง. วิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่

กำหนดราคากลางโดย.คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อ ตุลาคม 2568

ปร. 4 แผ่นที่ 1/1

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน	
	1.งานฝ้าเพดาน								
1	รื้อฝ้าเพดาน	620.80	ตร.ม	-	-	25.00	15,520.00	15,520.00	รื้อ ขนทิ้ง
2	ฝ้าฉาบฉิมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวโลหะชุบ สังกะสี	620.80	ตร.ม	150.00	93,120.00	50.00	31,040.00	124,160.00	
3	ทาสีฝ้าเพดาน	620.80	ตร.ม	35.00	21,728.00	25.00	15,520.00	37,248.00	
					114,848.00		62,080.00	176,928.00	
	2.งานหลังคาอาคาร8								
1	พื้นที่หลังคา	1,040.00	ตร.ม	-	-	50.00	52,000.00	52,000.00	
2	- เหล็กกล่องกัลวาไนท์ 2*1 นิ้ว หนา 1.8 มม.@1m.	2,016.00	ก.ก.	10.20	241,920.00	2.50	5,040.00	246,960.00	
3	- เมทัลชีส หนา 0.30 มม.	1,040.00	ตร.ม	120.00	124,800.00	-	-	124,800.00	
4	- ครอบข้างเมทัลชีส	56.00	ม	90.00	5,040.00	-	-	5,040.00	
5	- ครอบสันเมทัลชีส	40.00	ม	100.00	4,000.00	-	-	4,000.00	
6	- สกรูปลายสว่าน 4 นิ้ว	1,800.00	ตัว	2.50	4,500.00	-	-	4,500.00	
7	- สกรูปลายสว่าน 2 นิ้ว	185.00	ตัว	1.50	277.50	-	-	277.50	
8	- สกรูปลายสว่าน 3/4 นิ้ว	764.00	ตัว	1.50	1,146.00	-	-	1,146.00	
					381,683.50		57,040.00	438,723.50	
	3.งานทาสีภายนอกอาคาร8								
1	- ทาสีรองพื้นภายนอก	3,685.00	ตร.ม	33.00	121,605.00	25.00	92,125.00	213,730.00	
2	- ทาสีน้ำภายนอก	3,685.00	ตร.ม	33.00	121,605.00	25.00	92,125.00	213,730.00	
3	- ทาสีน้ำมัน	144.60	ตร.ม	35.00	5,061.00	30.00	4,338.00	9,399.00	
4	- น้จรั้นไม้ไผ่	100.00	ตร.ม	100.00	10,000.00	20.00	2,000.00	12,000.00	
					258,271.00		190,588.00	448,859.00	
	ยอดรวมทั้งหมด				754,802.50		309,708.00	1,064,510.50	


.....ผู้ประมาณราคา
(นายสาคร ปัญญาจักร์)

ขอบเขตงาน (TERMS OF REFERENCE : TOR)

โครงการปรับปรุงอาคาร๘ (อาคารปฏิบัติการ)

๑. ความเป็นมา

วิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่ เป็นสถานศึกษาที่จัดตั้งมาเป็นเวลา ๘๘ ปี อาคารต่างๆ เกิดความชำรุดทรุดโทรมตามกาลเวลา ทำให้มีความจำเป็นที่ต้องปรับปรุงพัฒนาอาคารเรียน ให้มีความเหมาะสม ปลอดภัย และความมั่นคงถาวร และเกิดประโยชน์สูงสุด สนับสนุนการจัดการเรียนการสอนต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้อาคาร๘ (อาคารปฏิบัติการ) เกิดความสวยงาม

๒.๒ เพื่อให้หลังคา อาคารเรียน มีความมั่นคง แข็งแรง

๒.๓ เพื่อส่งเสริมพัฒนาการด้านจิตใจ ด้านอารมณ์ ของผู้เรียน ผู้สอน

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์(eGovernment Procurement : e-GP)

๓.๒. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับโรงเรียน ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP)ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๖ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ สัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๐๕,๓๐๐ บาท (ร้อยละ ๕๐ ของวงเงินงบประมาณ) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ

๔. แบบบรรยายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ปรับปรุงอาคาร๘ (อาคารปฏิบัติการ)

๔.๑ งานซ่อม ขุดลอกผิวเดิมออก ทำความสะอาด ซ่อมแซมผิวผนัง

๔.๒ งานทาสี ใช้สีน้ำอะคริลิก ๑๐๐ เปอร์เซ็นต์ ชนิดกึ่งเงา ภายนอก และสีน้ำมัน๑๐๐ เปอร์เซ็นต์

๔.๓ ขั้นตอนการทาสี ขุดลอกสีเดิมทั้งหมดออก ล้างทำความสะอาดปล่อยให้แห้ง ซ่อมรอยแตกกราวของผนังให้เรียบร้อย ทาสีรองพื้นปูนเก่า ๑ เทียว และทาทับด้วยสี อะคริลิก ๑๐๐ อย่างน้อย ๒ เทียวหรือจนกว่าสีจะขึ้นเป็นเนื้อเดียวกัน

๔.๔ งานหลังคาเมทัลชีท หนา 0.3 มม. สีเดียวกับหลังคาเดิม แปปเหล็กใช้เหล็กกล่องกัลวาไนท์ 2 x 1 นิ้ว หนา 1.80 มม. ระยะห่างแปป 1 เมตร ยิงสกรูยึดติดแปปเดิมทุกๆ 1 เมตร

๔.๕ งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน ใช้อยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. โครงคร่าวใช้ซีลาย ระยะห่าง 40x40 เซนติเมตร และทาสีฝ้าเพดาน 100 เปอร์เซ็นต์

๔.๖ ผู้รับจ้างจะต้องขนเศษวัสดุ อาทิ เศษปูน ก่อ่งสี และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการดำเนินงาน นำออกไปทิ้งนอกพื้นที่วิทยาลัยฯ

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามกำหนด ภายใน ๙๐ วัน นับถัดวันจากวันที่ได้รับแจ้งให้เริ่มทำงาน

๖. ระยะเวลาส่งมอบหรือส่งมอบงาน

ปรับปรุงอาคาร๘ (อาคารปฏิบัติการ) ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน แบ่งออกเป็น ๒ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายให้เป็นจำนวนเงิน ๓๐% ของค่าจ้างโดยต้องชดเชยดอกเบี้ยทั้งหมดออก จากนั้นจ้าง
ทำความสะอาดปล่อยให้แห้งและซ่อมรอยแตกกราวของผนังให้เรียบร้อย ทาสีรองพื้นปูนเก่า ๑ เทียวทั้งนี้ให้แล้วเสร็จ
และงานซ่อมแซมฝ้าเพดานทาสีฝ้าเพดาน ๑๐๐% ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) จ่ายให้เป็นจำนวนเงิน ๗๐% ของค่าจ้างทาสีด้วยสี อะคริลิก ๑๐๐% อย่างน้อย ๒ เทียว
หรือจนกว่าสีจะขึ้นเป็นเนื้อเดียวกันให้ดูแล้วสวยงาม งานหลังคาเมทัลชีทแล้วเสร็จ ตามแบบแปลนและประมาณ
การ แล้วเสร็จ พร้อมทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน โดยมีระยะเวลาก่อสร้างรวม
ทั้งสิ้นไม่เกิน ๙๐ วัน

๗. การปรับราคาค่าจ้าง

หากผู้รับจ้างไม่สามารถส่งมอบงานตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือปฏิบัติงานไม่ครบถ้วนตาม
ข้อกำหนดขอบเขตงาน หากขาดส่วนใดส่วนหนึ่งให้ถือว่างานนั้นไม่สำเร็จทั้งหมดพร้อมกัน และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอก
เลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของ
ราคาค่าจ้างทั้งหมด แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท โดยคิดค่าปรับนับถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบงานตาม
สัญญา

๘. วงเงินในการจัดจ้าง

- งบประมาณโครงการ ๑,๒๑๐,๖๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนหนึ่งหมื่นหกร้อยบาทถ้วน)
- ราคากลาง ๑,๓๙๐,๘๘๙.๔๒ บาท (หนึ่งล้านสามแสนเก้าหมื่น

๙. การรับประกัน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันการปรับปรุงอาคาร๘ (อาคารปฏิบัติการ) เป็นระยะเวลา ๒ ปี

๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์แสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผย

วิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่ เลขที่๙ ถนนเวียงแก้ว ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

๕๐๒๐๐ โทรศัพท์ ๐๕๓-๒๑๗-๗๐๘-๙ เว็บไซต์ <https://www.cmtc.ac.th/>



(นายพงษ์กร ศรีมณี)

ประธานกรรมการ



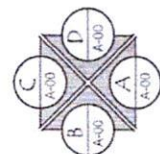
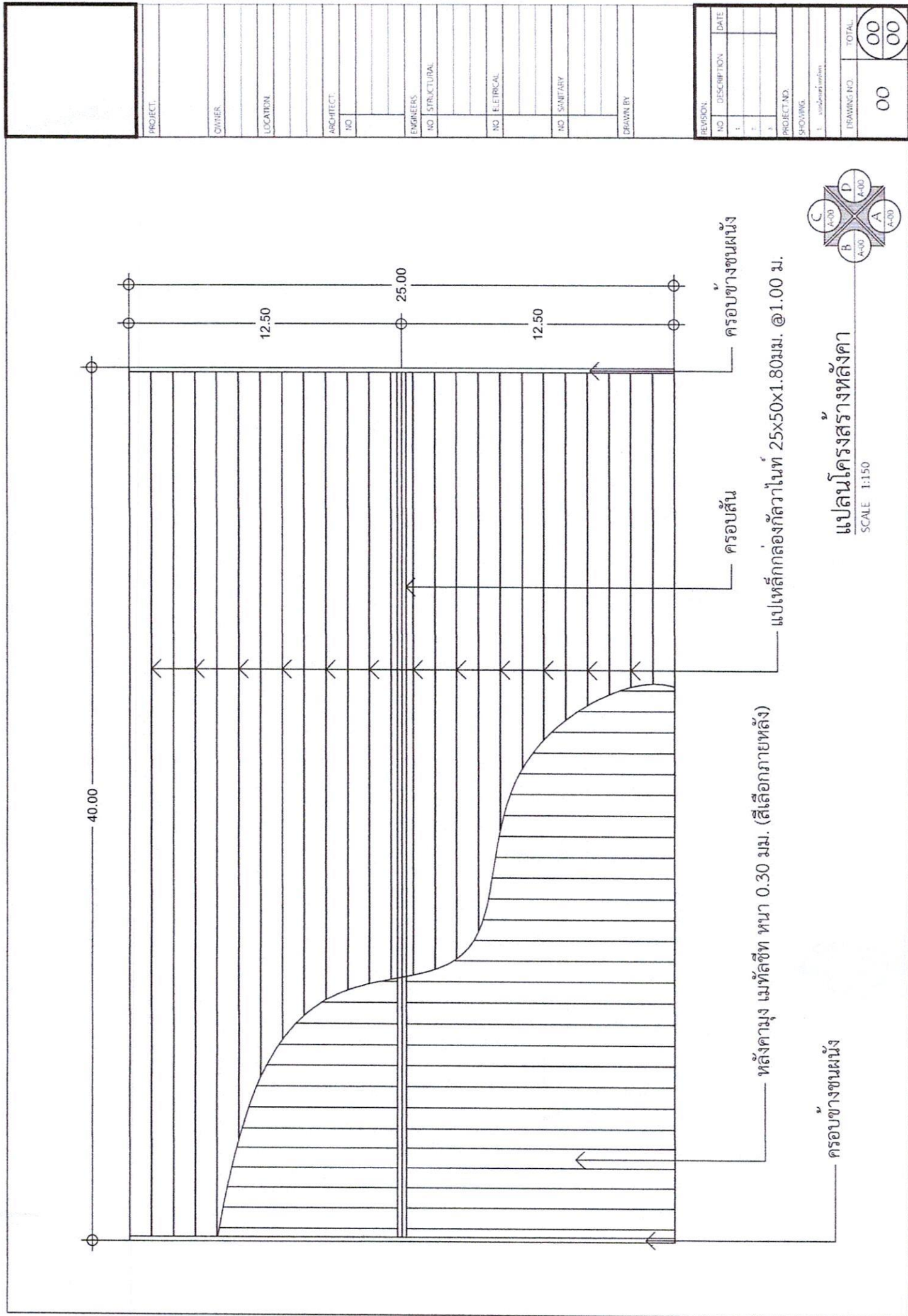
(นายสาคร ปัญญาจักร)

กรรมการ



(นายจตุรงค์ คำกันทา)

กรรมการและเลขานุการ



แปลนโครงสร้างถาวร

SCALE 1:150

กรอบข้างผนัง

หลังคา ผนัง หนา 0.30 มม. (สีเลือกภายหลัง)

กรอบข้างผนัง

กรอบประตู

แปลนโครงสร้างถาวร 25x50x1.80 มม. @ 1.00 ม.

REVISION	NO	DESCRIPTION	DATE
	1		
	2		
	3		

PROJECT NO.	
SHOWING	
1. มาตรฐาน	
DRAWING NO.	00
TOTAL	00

PROJECT	
OTHER	
LOCATION	
ARCHITECT	
NO	
ENGINEERS	
NO STRUCTURAL	
NO ELECTRICAL	
NO SANITARY	
DRAWN BY	